

MOTIONER

Till Sörfjärdens Vägförenings årsmöte 2020 lämnas nedanstående motioner för behandling.

Bakgrund

Sedan 1998 finns en särskild bestämmelse i anläggnings lagen 48a § om sk slitageersättning. Fastighet som tillfälligt använder sig av vägen i väsentligt större omfattning än vad som svarar mot fastighetens andelstal har ålagts skyldighet att ersätta vägföreningen för de merkostnader som uppkommer till följd av den ändrade användningen. Avsikten med bestämmelsen är att föreningen ska kunna få ersättning för det extra slitage som en intensiv trafik till och från en fastighet orsakar vid t ex ett husbygge eller annan tillfällig omfattande användning av vägen. Inte minst påverkas bron över Gnarpån av alla tunga transporter i samband med byggnationer.

Motion nr 1. Slitageavgift

Föreningen beslutar att införa en slitageavgift som fastighetsägaren betalar i samband med bygglov för större ny- till eller ombyggnation på sin fastighet. Föreslagen avgift för 2020 är 5 000:-.

Denna slitageavgift tar inte bort fastighetsägarens ansvar för direkta skador som kan uppstå vid transporter.

Motion nr 2. Anslutningsavgift

Genom fastighetsbildning och avstyckningar kan Vägföreningen tillföras nya fastigheter och andelstal. Dessa fastighetsägare blir delägare i samtliga tillgångar och åtaganden som Vägföreningen har. Under åren har medlemmarna/ andelsägarna investerat ett betydande värde i vårt vägsystem. Nyttillkomna fastighetsägare bör därmed betala för detta värde.

Förslag

I samband med avstyckning/fastighetsbildning fastställer Lantmäterimyndigheten en anslutningsavgift som föreningen har beslutat om. Föreslagen anslutningsavgift 10 000:- fr o m 2020.

Sörfjärden 2020-06-03

Jan Smedberg

Lotta Jönsson