

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE FÖR SÖRFJÄRDENS FISKEHAMNSFÖRENING ÅR 2024

Styrelsen för Sörfjärdens Fiskehamnsförening Ekonomisk förening, organisationsnummer 716413-3709, avger denna förvaltningsberättelse för 2024 års angelägenheter.

FASTIGHET OCH BYGGNADER

Föreningen äger fastigheten Gnarp Masugn 1:39 med en yta på ca 19 000 m².

På föreningens mark finns 15 sjöbodar, 2 kokhus, 1 matkällare, 15 privata bryggor samt 13 båtplatser längs piren. Sjöbodarna är skyddade i detaljplanen (q-märkta) vilket innebär att de har ett kulturhistoriskt värde och att dom inte får ändras eller förvanska. Vidare gäller att den traditionella båthusbebyggelse och gistvallsmiljö ska bevaras. Fastighetsbildning av föreningens mark ej är tillåten enligt bestämmelserna.

Gistvallarna får användas av sjöbodägare för skötsel av fiskeredskap samt vinteruppläggning av egen båt. Gistvallarna får inte användas för parkering eller upplag.

FÖRENINGSTÄMMA OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma avhölls den 27 april 2024 i Kapellet i Sörfjärden.

Mikael Cederholm invaldes i styrelsen som ledamot på 2 år. Anders Nilsson omvaldes på två år som ledamot. Lennart Nilsson och Helena Andersson omvaldes på två år som suppleanter.

Ledamöter:	Jonas Hellström	Sitter till stämman 2025
	Henric Wikström	Sitter till stämman 2025
	Stefan Åkerlund	Sitter till stämman 2025
	Anders Nilsson	Sitter till stämman 2026
	Mikael Cederholm	Sitter till stämman 2026
Suppleanter:	Lennart Nilsson	Sitter till stämman 2026
	Helena Andersson	Sitter till stämman 2026

Ordförande under året har varit Jonas Hellström, kassör Anders Nilsson och sekreterare Henric Wikström. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 2 protokollförda sammanträden.

REVISOR

Föreningens revisor har varit Petter Ulander och Sture Norlin.

Revisionsberättelsen bifogas förvaltningsberättelsen.

MEDLEMMAR

Föreningen har vid utgången av verksamhetsåret **42** medlemmar.

VERKSAMHETEN

Aktiviteter under året:

- Byte och komplettering av gistvallspålar

- Slåttning och krattning av gistvallarna
- Røjning av sly längs stigen runt Klasberget samt nya skyltar "stig"

Vid stämman gavs styrelsen i uppdrag att sondera om någon annan skulle vara intresserad att bygga nya badtrappor på piren. Intresseföreningen anmälde intresse och driver frågan vidare med finansiering och tillstånd. Ett avtalsförslag finns framme som ger Intresseföreningen rätt att disponera mark för byggnation av en allmän badtrappa. Intresseföreningen ansvarar för alla säkerhetsaspekter kring trappan.

I dokumentet "Riktlinjer för byggnader och bryggor på föreningens mark" finns angivet vad som gäller för föreningens mark och bryggor (daterat 2021-08-01).

EKONOMI

Styrelsen föreslår att årets överskott på balanseras i ny räkning. Föreningens tillgångar uppgår till 238.586- varav kassan utgör 236.586-.

Föreningens intäkter under året har varit 76.348,- utgörs av:

- Hamnavgifterna*: 68.373,-
- Rampavgifter för icke medlemmar: 2.100-
- Ersättning från Länsstyrelsen för gistvallarna: 5875-

* Inkl. ersättning från glasskiosken på 2 000,-.

Föreningens kostnader utgörs i huvudsak av underhåll av piren, el till belysning, avgift till vägföreningen, redovisningstjänster, försäkring samt skatt på sammanlagt 39.628-.

Avgifter 2024:

- Medlemsavgift: 100,-/år
- Båtagift: 750,-/år
- Kajplatsavgift för båtar längs piren: 1 500,-/år
- Sjösättningsavgift ramp: 100,-/tillfälle alt. 750,-/säsong (för icke medlemmar)

Styrelsen tog inte ut något arvode 2024.

Företagstjänster i Gnarp anlitas för fakturering samt upprätta av bokslut.

Sörfjärden april 2025

Jonas Hellström

Ordförande

Anders Nilsson

Kassör

Henrik Wikström

Sekreterare